2205

04002460903050008

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 246

9 Μαρτίου 2005

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Φ8316/Φ. αιγ. - παρ.

Επανακαθορισμός των ορίων παλαιού αιγιαλού στη θέση «Στόμιο, Οξυλίθου», Δήμου Κύμης, Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών-Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259/Α΄).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.5 του Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ.6 του Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ.7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/1996, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπλ/τή Περ/κό Δ/ντή.

4. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ.6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της -Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτ/ση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

5. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

6. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/Β΄/17.3.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

7. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α΄), «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10.4.2004, οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, πλην των θεμάτων ΥΔΕ.

8. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004.

9. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με τις οποίες οι εκκρεμείς υποθέσεις που αφορούν τον καθορισμό αιγιαλού και παραλίας εξακολουθούν να διέπονται από τις ισχύουσες μέχρι την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού διατάξεις, σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. 252/2002 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ.

10. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας».

11. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

12. Τις διατάξεις του Ν. 719/1977 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

13. Την υπ' αριθμ. 7723/17.6.1985 (ΦΕΚ 346/Δ΄/1985) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία επικυρώθηκαν τα όρια αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού στη θέση Στόμιο Οξυλίθου.

14. Την υπ' αριθμ. 2470/23.5.1986 (ΦΕΚ 602/Δ΄/1986) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία ανεκλήθη με-

ρικώς η ως άνω απόφαση ως προς την οριογραμμή τμήματος του παλαιού αιγιαλού από σημείο 6΄΄ έως 9΄΄.

15. Την από 22.6.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού-παραλίας-παλ. αιγιαλού, που επανακαθόρισε τα όρια παλαιού αιγιαλού στη θέση «Στόμιο, Οξυλίθου», Δήμου Κύμης, Ν. Ευβοίας.

16. Το από Ιουλίου 2000, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό-υψομετρικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Γεωργίου Δ. Κόλλια, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 15.11.2001 από τον Γρ. Ανυφαντή, πολ. μηχανικό της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Ε. και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Νικ. Κατσιώνη, Προϊστάμενο του Τ Λ Υ της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομ/κής Αυτ/σης Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.719/1977 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

17. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/931/04/Σ. 1190/31.8. 2004 έγγραφο του.

18. Το Φ. 121/1897/27.12.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηεσίας Ν. Ευβοίας με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας ο φάκελλος με τα στοιχεία που συνοδεύουν την παρούσα, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 22.6.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας-παλ. αιγιαλού «περί επανακαθορισμού των ορίων παλαιού αιγιαλού στη θέση «Στόμιο, Οξυλίθου», Δήμου Κύμης, Ν. Ευβοίας», καθώς και το από Ιουλίου 2000 τοπογραφικό-υψομετρικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό Γεώργιο Δ. Κόλλια, σε μια (1) πινακίδα, με κλίμακα 1:500, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Γρ. Ανυφαντή, πολ. μηχανικό της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Ε. στις 15.11.2001 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Νικ. Κασιώνη, πολιτικό μηχανικό, Προϊστάμενο του ΤΛΥ της Δ/νσης Τ.Υ. Νομικής Αυτ/σης Εύβοιας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 719/1977.

2. Στο παραπάνω διάγραμμα επανακαθορίσθηκε από την αρμόδια Επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται: η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 6΄΄, 7΄΄, 8΄΄, 9΄΄, 10΄΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

3. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 18 Φεβρουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗ

Για τον επανακαθορισμό των ορίων παλαιού αιγιαλού στη θέση «Στόμιο, Οξυλίθου», Δήμου Κύμης, Ν. Ευβοίας.

Στο Στόμιο Οξυλίθου, σήμερα 22.6.2004, ημέρα Τρίτη, οι υπογραφόμενοι:

1) Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Α, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρος,

2) Δημήτρης Προκάκης, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Δ, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3) Ιωάννης Ασλανίδης, ανθ/ρχος Λ.Σ., αναπλ/τής Λιμενάρχη Κύμης, σαν μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους, λόγω αδείας).

4) Χαράλαμπος Σκούντζος, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Α, αναπλ/τής Δ/ντή Δ/νσης Χ.Ο.Π., Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοιας, σαν μέλος (κωλυομένου του τακτικού μέλους).

5) (Ο Δ/ντής ΠΕ.ΧΩ. Στερεάς Ελλάδας, που αποτελεί το 5^{ο} μέλος δεν προσήλθε)

που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και με την υπ' αριθμ. 1214/19.5.2004 Απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Στερεάς Ελλάδας του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που συγκλήθηκε με την αριθ. Φ121/2265/ 02/17.6.2004 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 22.6.2004

Αφού λάβαμε υπόψη

1.- Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν. 2971/ 2001 (ΦΕΚ 285τ.Α΄/19.12.2001) περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις, σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. 252/ 2002 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. σύμφωνα με τις οποίες οι εκκρεμείς υποθέσεις που αφορούν τον καθορισμό ορίων αιγιαλού-παραλίας εξακολουθούν να διέπονται από τις ισχύουσες μέχρι την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού διατάξεις.

2.- Τις διατάξεις του Α.Ν.2344/1940 περί αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις :α) του Ν.Δ.439/1970, β) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και γ) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

3.- Την υπ' αριθμ. 7723/17.6.1985 (ΦΕΚ 346 τ.Δ΄/1985) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία επικυρώθηκαν τα όρια αιγιαλού-παραλίας-παλ.αιγιαλού στη θέση Στόμιο, Οξυλίθου καθώς και το από Ιανουαρίου 1982 της Δ/νσης Τ.Υ. Υπ. Οικονομικών συνοδευτικό αυτής διάγραμμα.

4.- Την από 14.1.1986 προσφυγή της Ουρανίας Οικονόμου, με την οποία ζητείται ανάκληση της παραπάνω απόφασης και ορθός επανακαθορισμός της οριογραμμής του παλ. αιγιαλού, λόγω εμφιλοχώρησης σφάλματος κατ΄ εφαρμογή της αριθμ. 82/1970 γνωμοδότησης του Ν.Σ.Κ.

5.- Το υπ' αριθμ. Χ.953/87/24.2.1986 έγγραφο Δ/νσης Δημ. Κτημάτων του Υπ. Οικονομικών, προς την Οικ. Εφορία Χαλκίδος, στο οποίο αναφέρεται ότι μπορεί να γίνει επανακαθορισμός των ορίων από την αρμόδια Επιτροπή ύστερα από σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ, εφόσον υπάρχουν στοιχεία με τα οποία αποδεικνύεται ότι ο αρχικός καθορισμός δεν ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα (εσφαλμένος) και δεν τηρήθηκε η προβλεπόμενη διαδικασία για τον καθορισμό του παλ. αιγιαλού κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 2 Α.Ν. 2344/1940, κατά τις οποίες εφόσον εντός του προτεινόμενου παλ. αιγιαλού υφίστανται κατοχές ιδιωτών, εξετάζονται από την Επιτροπή οι τίτλοι μέχρι το έτος 1884.

6.- Την υπ' αριθμ.2470/23.5.1986 (ΦΕΚ 602 τ.Δ/1986) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία ανεκλήθη μερικώς η υπ' αριθμ.7723/1985 προγενέστερη απόφαση

του ως προς την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού από το σημείο 6΄΄ έως το 9΄΄ και ορίστηκε να συσταθεί νέα Επιτροπή για τον επανακαθορισμό του τμήματος αυτού.

7.- Το από 4.6.1986 πρακτικό Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας, που συγκλήθηκε ύστερα από την αριθμ.902/3.6.1986 εντολή Νομάρχη και σύμφωνα με το οποίο δε συντρέχει λόγος επανακαθορισμού σε κανένα σημείο των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας, αφού αυτές έχουν σωστά καθοριστεί ενώ απαιτείται επανακαθορισμός των ορίων παλαιού αιγιαλού στο τμήμα του, που ακυρώθηκε με την παραπάνω ανακλητική απόφαση και που θίγει το ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας Ουρ. Οικονόμου.

8.- Το υπ' αριθμ. 187.2/452/86/7.10.1986 έγγραφο ΓΕΝ, το οποίο συντάχθηκε ύστερα από κοινή αυτοψία των μελών της Επιτροπής καθορισμού και εκπροσώπων του ΓΕΝ και σύμφωνα με το οποίο θα πρέπει κατ' αρχήν να ενημερωθεί το τοπογραφικό διάγραμμα με τα νεοανεγερθέντα κτίσματα στην περιοχή και να συγκροτηθεί εκ νέου η Επιτροπή για να διορθώσει την οριογραμμή του παλ. αιγιαλού, μέχρι του υφισταμένου «σαραζανέτ», ώστε να περιλάβει τα εδάφη χαμηλών υψομέτρων της ίδιας εδαφικής σύστασης.

9.- Τα υπ' αριθμ.6991/18.12.1986 και 343/23.1.1987 έγγραφα Οικ. Εφορίας Κύμης, με τα οποία ζητούνται από την κοινότητα Οξυλίθου ενημερωμένα διαγράμματα για τον επανακαθορισμό των ορίων του παλαιού αιγιαλού στην περιοχή.

10.- Το υπ' αριθμ. 311/30.3.1987 έγγραφο κοινότητας Οξυλίθου, με το οποίο διαβιβάζονται προς την Οικ. Εφορία Κύμης ενημερωμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

11.- Την υπ' αριθμ.2238/14.5.1987 πρόσκληση της Οικ. Εφορίας Κύμης προς τα μέλη της Επιτροπής για εξέταση του θέματος.

12.- Το υπ' αριθμ.7769/Φαιγ.παρ/22.9.1987 έγγραφο Δ/νσης Τ.Υ. Ν. Ευβοίας, σύμφωνα με το οποίο κατά την από 22.5.1987 επιτόπια αυτοψία των μελών της Επιτροπής διαπιστώθηκε λάθος στο τοπογραφικό διάγραμμα Κ. Περδικάρη (εσφαλμένα σχεδιασμένος δρόμος και διαστάσεις ιδιοκτησιών), οπότε σταμάτησε η επανεξέταση του θέματος μέχρις διόρθωσης των σχετικών διαγραμμάτων από τον συντάξαντα μηχανικό.

13.- Την από 5.4.1994 Έκθεση Ελέγχου των τίτλων των Ιω. Κάππου και Χρ. Καπελέρη, υπαλλήλων της Κτηματικής Υπηρεσίας και ΔΟΥ Κύμης αντίστοιχα, που θεωρήθηκε στις 6.4.1994 από τον Προϊστάμενο ΔΥΟ Κύμης, συμφωνά με το πόρισμα της οποίας το υπό κρίση ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας Ου. Οικονόμου, δεν καλύπτεται με σαφήνεια από τους προσκομισθέντες τίτλους κυριότητας και απαιτείται η εφαρμογή των τίτλων στο έδαφος για να διαπιστωθεί η ταυτότητά του.

14.- Το υπ' αριθμ.963/6.7.1995 έγγραφο Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Ε., με το οποίο διαβιβάζεται προς τη ΔΟΥ Κύμης, το από Ιούνιο 1995 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Χ. Γανωτή σε κλιμ. 1:500, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 5.7.1995 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Προϊστάμενο Γ.Π.Μ. της Δ.Τ.Υ.ΝΑΕ.

15.- Την από 2.7.1996 Έκθεση της κατά νόμο Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας.

16.-Την υπ' αριθμ. 544.5/125/97/4.3.1997 γνωμοδότηση ΓΕΝ επί της παραπάνω πρότασης, με την οποία δε συμφωνεί για την έκδοση επικυρωτικής απόφασης, αφού αφ1 ενός δεν τεκμηριώνονται στην Έκθεση η αναγκαιότητα και οι λόγοι επανακαθορισμού και αφ' ετέρου μετά τη διαπίστωση της σημαντικής διαφοράς των κανάβων συντεταγμένων μεταξύ του υποβληθέντος διαγράμματος και του αρχικού διαγράμματος καθορισμού και ζητείται επανέλεγχος του διαγράμματος ως προς την ακρίβεια του τριγωνισμού και επανυποβολή στο ΓΕΝ.

17.- Το υπ' αριθμ.6422/23.6.1997 έγγραφο ΔΟΥ Κύμης, με το οποίο αποστέλλεται προς την Κτηματική Υπηρεσία ο φάκελλος της υπόθεσης εκκρεμής.

18.- Την υπ' αριθμ. 2839/7.8.1998 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία ορίζεται ο Α. Λολακάς, μηχανικός της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Ε. και τεχνικό μέλος της Επιτροπής καθορισμού, για τη σύνταξη Τεχνικής Έκθεσης εφαρμογής των τίτλων στην εν λόγω περιοχή.

19.- Το υπ' αριθμ. 11913/11.2.1999 έγγραφο Δ.Τ.Υ.Ν. Α.Ε., με το οποίο επιστρέφεται ο φάκελλος της υπόθεσης, που είχε διαβιβαστεί από την Κτηματική Υπηρεσία με το υπ' αριθμ.Φ121/1931/19.8.1998, εκφράζοντας αδυναμία εκτέλεσης της παραπάνω εντολής, λόγω φόρτου εργασίας.

20.- Το υπ' αριθμ.ΦΙ21/οικ.310/16.2.1999 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας προς το Υπ. Οικονομικών, με το οποίο ζητείται η συνδρομή του για την εφαρμογή των τίτλων και σύνταξη σχετικής έκθεσης.

21 .-Το υπ' αριθμ. 1029433/1334/111/6.4.1999 έγγραφο Υπ. Οικονομικών, με το οποίο διαβιβάζεται το από 6.4.1999 υπόμνημα έκθεση του Ι. Σινάνογλου, μηχανικού της Δ/νσης Τ.Υ. Υπ. Οικονομικών , που συντάχθηκε σε απόσπασμα του από Ιουνίου '95 διαγ/τος, σύμφωνα με το οποίο και αφού ελήφθησαν υπόψη οι τίτλοι των φερομένων ιδιοκτητών, υπομνήματα ενδιαφερομένων, δικαστικές αποφάσεις, αεροφωτογραφίες ετών 1945 και 1960, ένορκες μαρτυρικές καταθέσεις, οικ. άδειες, έγγραφα ΓΕΝ, προτάσεις επιτροπών κ.λ.π. κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν υφίσταται ουδεμία αμφιβολία ως προς το ιδιοκτησιακό καθεστώς του χώρου από το τεχνικό έργο-σαραζανέτ- φράγμα, που κατασκευάστηκε από το Δημόσιο το 1955-1957 για την προστασία των προς Βορρά αυτού εκτάσεων από τα νερά του παρακείμενου ποταμού, μέχρι την κοίτη του ποταμού, αφού πρόκειται για δημόσιο χώρο και θα πρέπει να ολοκληρωθεί η διαδικασία καθορισμού του παλαιού αιγιαλού χωρίς καμία εξαίρεση από το χώρο αυτό.

22.- Το υπ' αριθμ.Φ121/2292/12.11.1999 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας, με τό οποίο αποστέλλεται προς τη Δ.Τ.Υ.ΝΑΕ. το από Ιουνίου '95 τοπ/κό διάγραμμα και ζητείται ο επανέλεγχος αυτού, όπως ορίζετο στο υπ' αριθμ. 544.5/125/97/4.3.1997 έγγραφο ΓΕΝ, προκειμένου στη συνέχεια συγκροτηθεί η κατά νόμο Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας.

23.- Το υπ' αριθμ. 6775πε/Φ.αιγ./19.11.2001 έγγραφο Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Ε., με το οποίο υποβάλλεται νέο διάγραμμα ελεγμένο και θεωρημένο, χωρίς σχολιασμό για το από Ιουνίου 95 διάγραμμα Γανωτή.

24.- Το από Ιούλιο 2000 τοπογραφικό διάγραμμα με κλιμ. 1:500 του τοπογράφου μηχανικού Γ. Κόλλια, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 15.11.2001 από το Γρ. Ανυφαντή, μηχανικό της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Ε και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ν. Κασιώνη, Προϊστάμενο του ΤΛΥ της Δ/νσης Τ.Υ. της Νομ/κής Αυτ. Εύβοιας, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.

25.- Την υπ' αριθμ.Φ121/2076/24.1.2002 πρόσκληση Κτηματικής Υπηρεσίας προς τα μέλη της Επιτροπής για επανεξέταση της υπόθεσης.

26.- Την από 31.1.2002 Έκθεση των μελών της τριμελούς Επιτροπής καθώς και την υπ' αριθμ. 544.5/390/02/930/19.7.2002 γνωμοδότηση του ΓΕΝ, με την οποία συμφωνεί με τα όρια του παλαιού αιγιαλού όπως τα καθόρισε η προαναφερόμενη Επιτροπή και αναφέρει ότι μπορεί να επακολουθήσει η διαδικασία έκδοσης της επικυρωτικής απόφασης.

27.- Το υπ' αριθμ.1068929/6776/Β0010/15.10.2002 έγγραφο Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών, προς το οποίο είχε διαβιβαστεί ο φάκελλος για την έκδοση της επικυρωτικής απόφασης του επανακαθορισμού των ορίων του παλαιού αιγιαλού, με το οποίο επεστράφη η υπόθεση προκειμένου συνταχθεί σχετική Έκθεση από την προβλεπόμενη στις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2971/ 2001 αρμόδια Επιτροπή.

28.- Την υπ' αριθμ. Φ121/2265/02/17.6.2004 πρόσκληση της Κ.Υ. προς τα μέλη της κατά τα ανωτέρω αρμόδιας Επιτροπής.

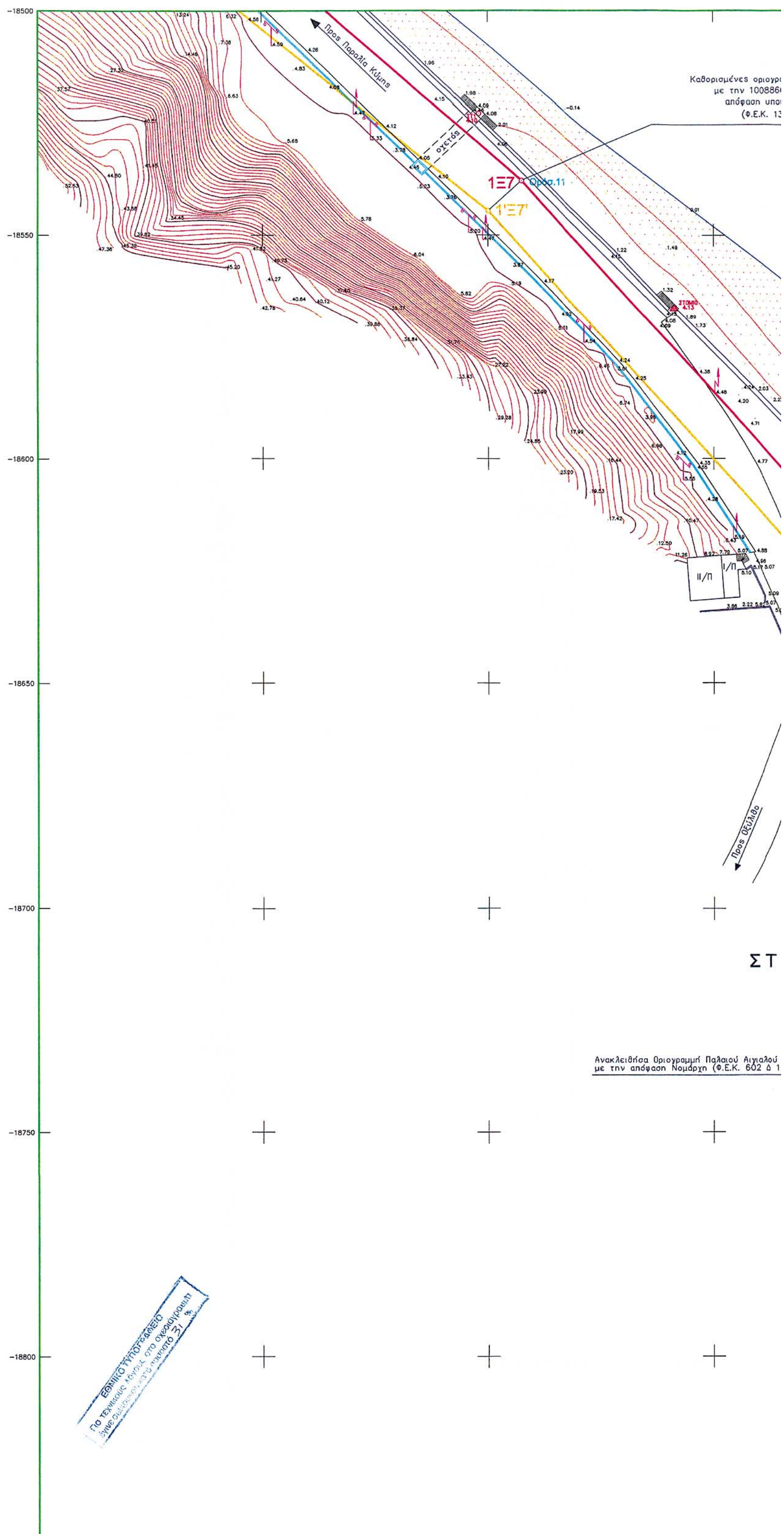
29.- Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη των μελών της παρούσας Επιτροπής (εκ των οποίων τα δυο μέλη συμμετείχαν και στην από 31.1.2002 Επιτροπή), κατά την οποία διαπιστώθηκε η αλλοίωση της μορφολογίας της περιοχής, λόγω των οικοδομικών εργασιών που έχουν εκτελεστεί καθώς και της καταστροφής του σαραζανέτ, εν τούτοις έγινε δυνατός ο εντοπισμός ιχνών του επί του εδάφους στις θέσεις α, β και γ που προσεγγίζουν τη θέση του, όπως αυτή αποτυπώνεται στο από Ιανουάριο 1982 διάγραμμα Δ.Τ.Υ. Υπ. Οικονομικών και στο από Ιανουάριο 1982 τοπογραφικό κλιμ. 1:200 του μηχανικού Ιωάννη Ρήγκου, που συνοδεύει το αριθμ. 5628/20.1.1982 πωλητήριο συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κύμης Βαγή, με το οποίο οριοθετείται καθ' υπόδειξη της δικαιοπαρόχου της Ουρ. Οικονόμου το πωληθέν προς αυτήν ακίνητο έως του αντιπλημμυρικού τοίχου, που όπως προκύπτει και από τα παραπάνω στοιχεία θα πρέπει να αποτελέσει και το όριο του παλαιού, αιγιαλού, όπως είχε αναφερθεί και στην από 31.1.2002 Έκθεση.

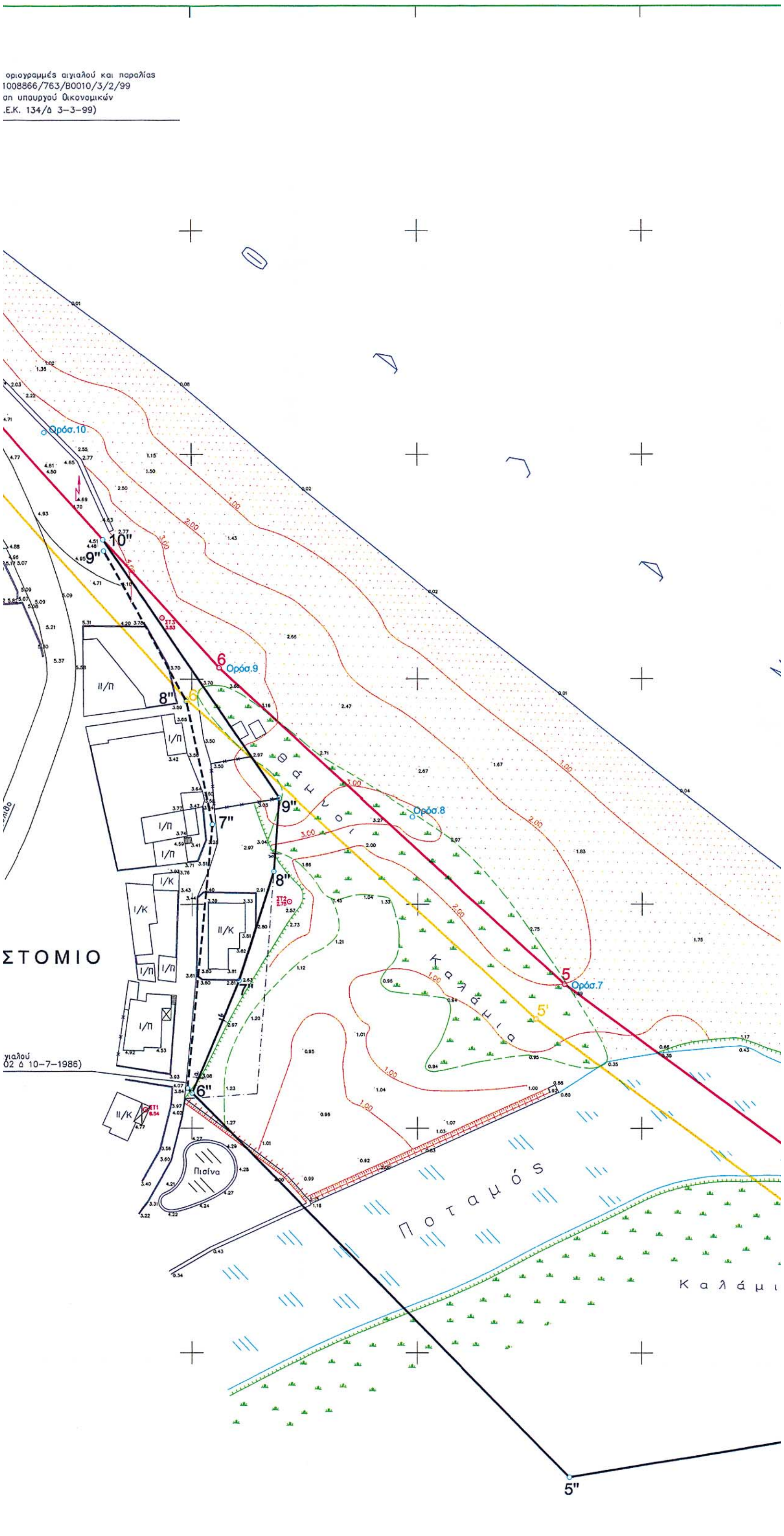
Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

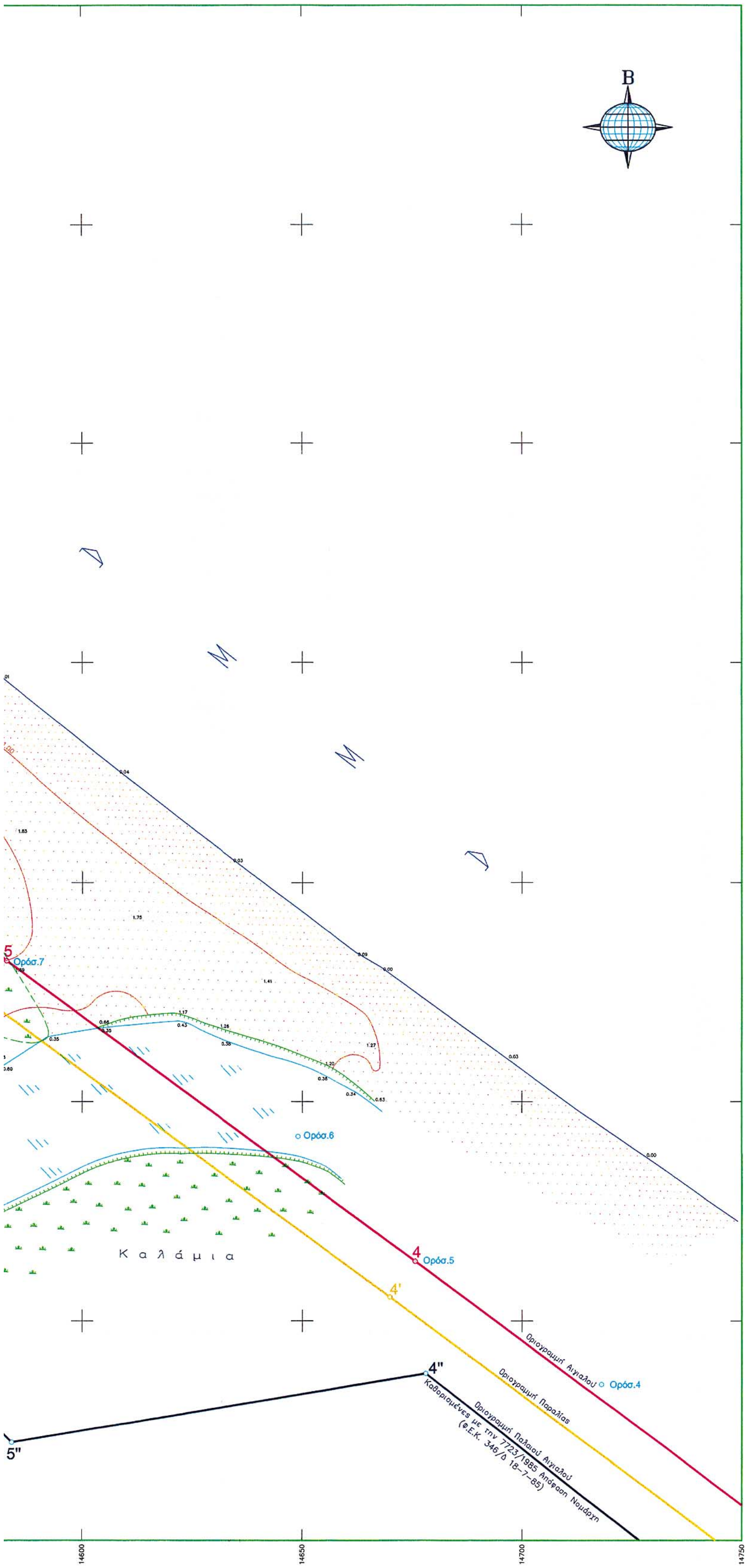
Επανακαθορίζει, επί του παραπάνω από Ιουλίου 2000 τοπογραφικού διαγράμματος του τοπογράφου μηχανικού Γ. Κόλλια, την οριογραμμή του παλ. αιγιαλού με συνεχή μπλε γραμμή με στοιχεία 6΄΄,7΄΄, 8΄΄, 9΄΄,10΄΄ της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η Επιτροπή

ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ, ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ,
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ, ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΚΟΥΝΤΖΟΣ


Προς Παραλία Κύμης
Καθορισμένες οριογρ
με την 100886
απόφαση υπο
(Φ.Ε.Κ. 13
1Ξ7
1'Ξ7'
Προς Οξύλιθο
Σ Τ
Ανακλειθήσα Οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού
με την απόφαση Νομάρχη (Φ.Ε.Κ. 602 Δ 1
Εθνικό Τυπογραφείο


οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας
1008866/763/Β0010/3/2/99
απ υπουργού Οικονομικών
.Ε.Κ. 134/Δ 3-3-99)
ΣΤΟΜΙΟ
Ποταμός
Καλάμια
Πισίνα
Ορόσ.10
Ορόσ.9
Ορόσ.8
Ορόσ.7
10''
9''
8''
7''
6''
5''
14500
14550
14600



B
5
Ορόσ.7
Ορόσ.6
4
Ορόσ.5
4'
Καλάμια
4"
5"
Οριογραμμή Αιγιαλού
Ορόσ.4
Οριογραμμή Παραλίας
Οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού
Καθορισμένες με την 7723/1985 Απόφαση Νομάρχη
(Φ.Ε.Κ. 346/Δ 18-7-85)
14600
14650
14700
14750

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο (Γ.Υ.Σ.)
ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ : Κύμη 1:100.000 (φ=38° 45΄, λ=0° 15΄)
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Μέση πλήμμη θάλασσας
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Ορθογώνιες συντεταγμένες
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ : 1.00 μ.
ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Ιούλιος 2000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Α/Α	Χ	Ψ
4	14675.76	−18786.38
5	14582.74	−18717.93
6	14506.00	−18647.49
7	14407.46	−18537.84

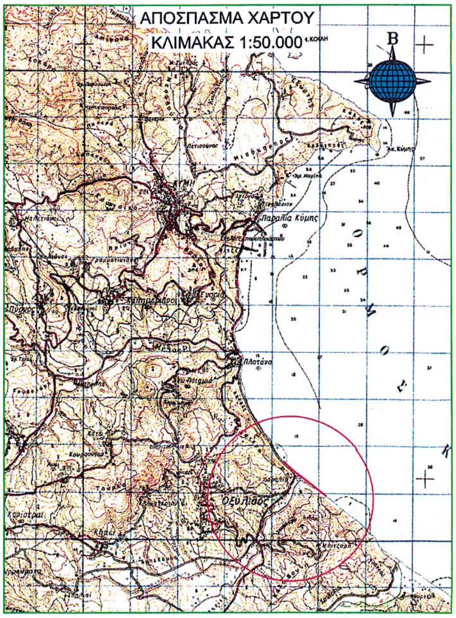
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Α/Α	Χ	Ψ
4΄	14670.02	−18794.58
5΄	14576.40	−18725.68
6΄	14498.88	−18654.53
7΄	14400.03	−18544.53

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Α/Α	Χ	Ψ
4΄΄	14678.16	−18812.00
5΄΄	14584.00	−18827.77
6΄΄	14500.02	−18742.20
7΄΄	14510.32	−18717.16
8΄΄	14518.07	−18692.67
9΄΄	14519.29	−18676.42
10΄΄	14480.42	−18619.03

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΟΣΗΜΩΝ		
Α/Α	Χ	Ψ
Οροσ.4	14718.00	−18814.47
Οροσ.5	14675.76	−18786.38
Οροσ.6	14649.04	−18757.92
Οροσ.7	14582.74	−18717.93
Οροσ.8	14548.82	−18680.51
Οροσ.9	14506.00	−18647.49
Οροσ.10	14467.40	−18595.16
Οροσ.11	14407.46	−18537.84

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

Σύμβολο	Περιγραφή
ΣΤ1 12.58	Στάση ταχυμετρίας
Ι/Π	Ισόγειο κτίσμα πλακοσκεπές
ΙΙ/Π	Διόροφο κτίσμα πλακοσκεπές
Ι/Κ	Ισόγειο κτίσμα κεραμοσκεπές
ΙΙ/Κ	Διόροφο κτίσμα κεραμοσκεπές
	Συρματόπλεγμα
	Τοίχος – μάντρα
	Σαρζανέτι
	Αμμοχαλικώδης ακτή
	Φρύδι πρανούς – κατάπτωσης
	Πόδι πρανούς – κατάπτωσης
	Θαμνώδης περιοχή – Καλάμια
5 — 6	Οριογραμμή Αιγιαλού (Κόκκινη)
5' — 6'	Οριογραμμή Παραλίας (Κίτρινη)
4" — 5"	Ισχύουσα Οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού (Μπλέ)
6" - - - 9"	Ανακληθείσα Οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού (Μπλέ)
Όρόσ.4	Ορόσημο



ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα [illegible] 22/06/2004 [illegible] καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας.
2. [illegible] οριογραμμή αιγιαλού [illegible] οριογραμμή παραλίας
—— (μπλέ) 6", 7", 8", 9", 10" [illegible] παλαιού αιγιαλού
3. Για τον καθορισμό των οριογραμμών ΔΕΝ ελήφθησαν υπόψη κτίσματα.
4. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου
5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους ____ μέτρων επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1, του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.
6. Η Επιτροπή ____ διαπίστωσε ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

1. ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Δ
2. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Δ
3. ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΘ/ΡΧΟΣ Λ.Σ. (ΕΥ)
4. Χ. ΣΙΑΝΤΖΟΣ - ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΠΕ/Α'

ΕΡΓΟ:	ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΑΠΟ ΣΗΜΕΙΟ 6" ΕΩΣ 9" (Φ.Ε.Κ. 346/Δ/18-7-85)
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ:	ΟΥΡΑΝΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
ΘΕΣΗ:	ΣΤΟΜΙΟ ΟΞΥΛΙΘΟΥ ΚΥΜΗΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ:	ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΚΟΛΛΙΑΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1	ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
ΧΡΟΝΟΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2000	

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΚΟΛΛΙΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 46909
ΜΙΑΟΥΛΗ 8 - ΧΑΛΚΙΔΑ - ΤΗΛ. (0221) 74.492

Για την ακρίβεια της αποτύπωσης

ΗΛΕΓΧΘΗ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χαλκίδα 15-11-01	Χαλκίδα 15-11-01
Ο Μηχ/κός	Ο πρ/νος Τ.Λ.Υ.
ΤV	ΤV.
ΓΡ. ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ ΠΜ/Α'	Ν. ΚΑΣΙΩΝΗΣ ΠΜ/Α'

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΧΑΛΚΙΔΑ 22/06/04
Ο Προϊστάμενος
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ